

- | | | | | | |
|--|---|----------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|----------------------|
| | Are per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano; | A, autostrada | CC, centro congressi | E, discorsorio | U, universita' |
| | Impianti tecnici, acquedotti, impianti di depurazione, centrale del latte, mercati, macelli, eccetera) e seguenti principali specificazioni | AD, attivita' polisportive | CE, centrali elettriche e telefoniche | F, fiera | VF, vigili del fuoco |
| | | AV, aviosuperficie | CR, croce rossa | IR, istituti di ricerca | X, cimitero |
| | | C, caserma dei carabinieri | CS, centro sportivo | Y, deposito mezzi di trasporto | Y, carcere |

P.I. 1 Piano Integrato
delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni:

1 Presenza dei pozzi di captazione

1 Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente individuato ex articolo 24 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

1 Piano particolareggiato, piano esecutivo convenzionato obbligatorio ex articoli 40, 44 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

1 Piano delle aree per insediamenti produttivi ex articolo 42 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

1 Piani tecnici esecutivi di opere pubbliche ex articolo 47 della legge regionale 7 dicembre 1977, n. 56;

Regione Piemonte
Provincia di Alessandria

CITTA' DI ALESSANDRIA

PRGC 1990

Approvato con modifiche "ex officio" con deliberazione della Giunta Regionale 7 febbraio 2000, n.36-20000 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.7, 16 febbraio 2000) e successiva rettifica con deliberazione della Giunta Regionale n.13-29915 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n.15, 3 maggio 2000)

Variente parziale
ex art. 19, 5° comma del D.P.R. n.° 327/2001

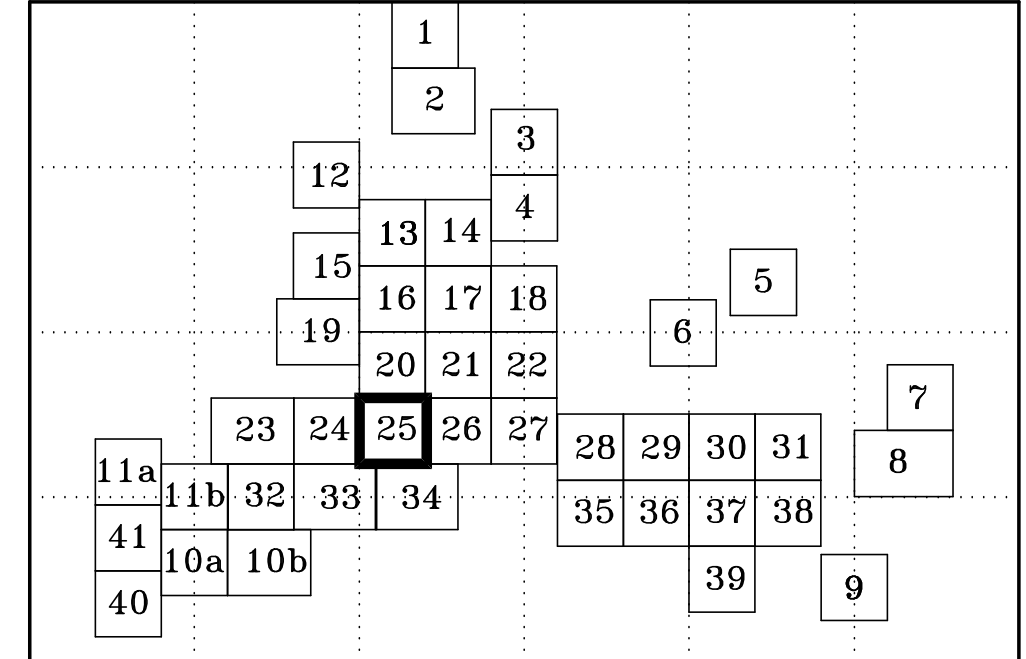
Il Sindaco

Tavola di piano

4 Destinazioni d'uso del suolo

scala 1:2000

Il Segretario Generale



Il Responsabile del Servizio

INDIVIDUAZIONE DELLE MODIFICAZIONI

- LEGENDA**
- delimitazione del confine comunale;
 - delimitazioni degli sviluppi in scala 1:2000;
 - delimitazione delle unita' urbanistiche;
 - Corsi e specchi d' acqua:
 - fiumi, torrenti (comprese le aree di deflusso della piena), canali,
 - laghi artificiali e zone umide;
 - aree di esondazione della piena;
 - Are ferroviarie;
 - Are destinate alla viabilita';
 - Individuazione delle principali piste ciclabili;
 - Are per attivita' agricole;
 - aree per attivita' agricole specializzate;
 - Are per impianti e servizi di carattere comprensoriale ed urbano;
 - principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;
 - Are militari;
 - Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature di interesse generale:
 - attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo;
 - attrezzature sociali, sanitarie ed ospedaliere;
 - parchi pubblici urbani e comprensoriali;
 - Standards Urbanistici, servizi sociali ed attrezzature a livello locale:
 - aree per l' istruzione;
 - aree per attrezzature di interesse comune;
 - spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport;
 - parcheggi pubblici;
 - Are residenziali:
 - della citta' di 1° classe;
 - della citta' di 2° classe;
 - della citta' di 3° classe;
 - dei sobborghi di 1° classe;
 - dei sobborghi di 2° classe;
 - dei sobborghi di 3° classe;
 - Are per attivita' produttive:
 - aree per insediamenti industriali;
 - aree per insediamenti artigianali e di deposito;
 - aree per attivita' produttive e depositi a destinazione temporanea;
 - Are per attivita' terziarie:
 - aree per attivita' commerciali;
 - aree per attivita' direzionali;
 - aree per attivita' turistico ricettive;
 - Are ad edificabilita' controllata:
 - aree ed edifici soggetti ad inondazione per piena catastrofica;
 - aree soggette a tutela per presenza di elementi archeologici (v. 1:5000);
 - delimitazione delle aree di salvaguardia ambientale;
 - edifici di pregio ambientale, architettonico e documentario;
 - Vincoli:
 - aree a verde privato;
 - aree per l'eventuale realizzazione di nuove infrastrutture viarie;
 - delimitazione delle fasce di rispetto dei cimiteri;
 - delimitazione fasce di rispetto per pubbliche discariche (DI), impianti pubblici di smaltimento rifiuti e depurazione delle acque reflue (DE);
 - delimitazione della fascia di rispetto dei principali corsi d' acqua;
 - delimitazioni delle aree soggette a piano esecutivo obbligatorio; principali specificazioni: vedere elenco a pie' tavola;
 - individuazione di aree ed edifici vincolati ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;
 - delimitazione delle aree soggette a vincolo archeologico ex lege 1 giugno 1939, n. 1089;
 - individuazione di aree vincolate ex lege 29 giugno 1939, n. 1497;
 - individuazione di aree ed edifici ex articolo 24 della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56;
 - vincolo di allineamento tipologico;
 - cortine edilizie da conservare e/o valorizzare;
 - presenza di elementi decorativi, architettonici e documentari da conservare e/o valorizzare;
 - presenza di alberature da conservare e/o valorizzare;
 - aree a verde privato;
 - aree soggette a tutela per la presenza di complessi di rilevante valore storico, architettonico e paesaggistico;
 - Le "Destinazioni d'uso del suolo" previste sono ulteriormente assoggettate alle prescrizioni definite nelle "Carte di sintesi delle classi di pericolosità geomorfologica" allegata alle "Norme di attuazione".